

Urząd Miasta Poznania

Biurowo Miejskiego Konserwatora Zabytków

MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

61-841 Poznań, Pl. Kolegiacki 17

MKZ-IX.4125.2.61.2018.D

List za potwierdzeniem odbioru

WOJEWÓDZKA STACJA SANITARNO-EPIDEMIOLOGICZNA W POZNANIU KANCLARIA		
WPLYNEŁO DNIA	29.05.2018	
L.dz. 8178/18, zał.		
Znak sprawy		

Poznań, dnia

26-05-2018



**POZWOLENIE Nr 512/2018
NA PODEJMOWANIE INNYCH DZIAŁAŃ NA TERENIE
ZESPOŁU URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNEGO
WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW**

Działając na podstawie art. 6 ust.1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 11, art. 36 ust.3, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 96 ust 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2017, poz. 2187 ze zm.), § 18 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2017 r., poz. 1265), porozumienia z 18 listopada 2003 r. zawartego pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim i Prezydentem Miasta Poznania w sprawie powierzenia Miastu Poznań spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2003 r., nr 184, poz. 3434) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.)

Miejski Konserwator Zabytków, po rozpatrzeniu wniosku Wojewódzkiej Stacji Sanitarно-Epidemiologicznej, ul. Noskowskiego 23, 61-705 Poznań z dnia 26.04.2018 r. (data wpływu do BMKZ: dn. 27.04.2018 r.) o udzielenie pozwolenia na podejmowanie działań przy zabytku – budynkach Wojewódzkiej Stacji Sanitarно-Epidemiologicznej przy ul. Noskowskiego 21- Libelta i Nowowiejskiego 60 w Poznaniu,

UDZIELA POZWOLENIA

na prowadzenie następujących działań: remont istniejącego przy willi przy ul. Noskowskiego 21 i wykonanie od strony ul. Libelta części nowego ogrodzenia oraz wykonanie nowego ogrodzenia przy willi przy ul. Nowowiejskiego 60, zgodnie z projektem budowlanym autorstwa mgr inż. arch. Jacka Gilewicza z sierpnia 2016 r.

Ostatecznie uzgodnienie kolorystyki ogrodzeń (slupki, podmurówka, elementy metalowe) nastąpi po przedstawieniu prób kolorystycznych i zatwierdzeniu ich przez pracownika BMKZ.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2019 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub

innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Miejski Konserwator Zabytków uzależnia podjęcie działań określonych pozwoleniem od spełnienia poniższych warunków, pod rygorem wygaśnięcia niniejszego pozwolenia zgodnie z art. 162 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego:

- niezwłocznego zawiadomienia MKZ o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu działań,
- podjęcia innych działań, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

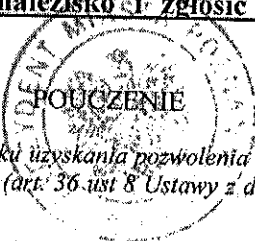
Miejski Konserwator Zabytków zastrzega sobie prawo komisyjnego odbioru wykonanych prac oraz przeglądu prac w trakcie ich trwania.

UZASADNIENIE

Wille przy ul. Noskowskiego 21 – Libelta i ul. Nowowiejskiego 60, zajmowane przez Wojewódzką Stację Sanitarno-Epidemiologiczną, są elementami założenia urbanistyczno-architektonicznego tzw. Ringu poznańskiego wpisanego do rejestru zabytków pod nr A 274 decyzją z dn. 3.01.1985 r., w związku z czym na podejmowanie działań, które mogłyby doprowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru, należy uzyskać pozwolenie konserwatorskie. Na planowany zakres działań uzyskano pozwolenia konserwatorskie nr 980/2016 z dn. 25.10.2016 r. i nr 981/2016 z dn. 25.10.2016 r., które utraciły ważność z końcem 2017 r. W związku z tym inwestor wystąpił o wydanie nowego pozwolenia. Inwestycja nie wpłynie negatywnie na chronione wartości zabytkowego założenia urbanistyczno-architektonicznego.

Zgodnie z opinią Działu Ochrony zabytków Archeologicznych Muzeum Archeologicznego w Poznaniu z dn. 17.10.2016 r. (ldz. DOZA 529/2016) w rejonie planowanej inwestycji znajdują się nawarstwienia zabytkowe, dlatego inwestor zobowiązany jest do powiadomienia BMKZ o terminie rozpoczęcia inwestycji w celu dokonania przez pracowników Biura lustracji wykopów.

W razie przypadkowego odkrycia obiektów archeologicznych przez ekipę budowlaną, należy zgodnie z art. 32, 33 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r., zabezpieczyć znalezisko i zgłosić ten fakt do Biura Miejskiego konserwatora Zabytków.



Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust. 8 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Wniosek o ewentualne przedłużenie ważności pozwolenia, powinien zostać złożony w terminie 30 dni przed jego upływem, mając na względzie art. 35 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu.

Zgodnie z art. 127 k.p.a. strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, w wyniku czego, z dniem doręczenia organowi wydającemu decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się tego prawa, wydana decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
Magdalena Kostncka-Burek

Otrzymuje:

Wojewódzka Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna
ul. Noskowskiego 23, 61-705 Poznań
(załącznik: 1 egz. projektu)